



Mit erfolgreichen Projekten in wichtigen großen Städten zählt die Landmarken AG zu den führenden Projektentwicklern – insbesondere in NRW. Zur Unterstützung unseres Teams suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt am Standort Aachen eine/n

## Junior Projektentwickler in der Immobilienprojektentwicklung Architekt/ Bauingenieur/ Wirtschaftsingenieur/ Betriebswirt (m/w/d)

Sie können bei uns in diese vielseitige und anspruchsvolle Rolle hineinwachsen.

### Ihre Aufgaben

- » Unterstützung in der Akquise und der Projektentwicklung im operativen Tagesgeschäft.
- » Unterstützung bei der Prüfung von Akquisitionsmöglichkeiten inklusive Due Diligence
- » Entwicklung von Nutzungskonzepten und Machbarkeitsstudien
- » Erstellung von Wirtschaftlichkeitsberechnungen
- » Erarbeitung relevanter Markt- und Standort- sowie Potenzialanalysen
- » Klärung des Baurechts sowie der Nutzbarkeit von Grundstücken
- » Aktive Betreuung der Projekte zusammen mit der Projektleitung
- » Vorbereitung, Teilnahme und Nachbereitung bei Verhandlungen, Besprechungen und Reportings
- » Erstellung von Präsentationen für verschiedene Zielgruppen
- » Mitwirkung bei der Vermietung und dem Marketing für unsere Projekte

### Ihr Profil

- » Abgeschlossenes Studium vorzugsweise im Bereich Architektur, Bauingenieurwesen, Wirtschaftswissenschaften oder Immobilienwirtschaft
- » Erste Erfahrung in der Immobilienprojektentwicklung
- » Ausgeprägte analytische Fähigkeiten und Problemlösungskompetenz
- » Kommunikations- und Präsentationsstärke, Teamfähigkeit sowie ein sicheres und proaktives Auftreten
- » Hohes Maß an Selbstständigkeit, Eigeninitiative und Zielstrebigkeit
- » Sicherer Umgang mit MS-Office-Programmen

### Ihre Landmarken

- » Innovatives und familiäres Unternehmen mit flachen Hierarchien mit Auszeichnung „Top Arbeitgeber Mittelstand 2020“
- » Offene, teamorientierte sowie wertschätzende Arbeitsatmosphäre
- » Unbefristetes Arbeitsverhältnis mit flexiblen Arbeitszeiten
- » Möglichkeit zur Mitgestaltung sowie zur Weiterentwicklung innerhalb des Unternehmens
- » Regelmäßige Team- und Firmenevents, gemeinsame Mittagessen
- » Vieles mehr, was bei unseren Mitarbeiter/innen zu einer überdurchschnittlichen Beschäftigungsdauer führt

### Sind Sie interessiert?

Wir freuen uns auf Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen inkl. Ihrer Gehaltsvorstellung.

Bitte bewerben Sie sich unter folgendem Link:

[https://landmarken.heavenhr.com/jobs/\\_1LQ8MCIX-qk5GyiqKYE9Cg\\_/apply](https://landmarken.heavenhr.com/jobs/_1LQ8MCIX-qk5GyiqKYE9Cg_/apply)

**LANDMARKEN AG** 